

JUDETUL CALARASI
PRIMARIA COMUNEI DRAGALINA
Nr. 11216 din 14.06.2023

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 15 din 14.06.2023

Ca urmare a cererii adresate de [redacted] domiciliul/sediul ² in județul
CĂLĂRAȘI comuna DRAGALINA, satul _____, sectorul _____, cod postal _____, B [redacted]
[redacted] a. [redacted] 2708074, înregistrată la
PRIMARIA COMUNEI DRAGALINA sub nr. 11216 din 13.06.2023.

In conformitate cu prevederile Legii 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de
construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:

Executarea lucrarilor de construire pentru:

**EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA SI EXTINDERE STATIE DE
EPURARE IN SAT DRAGALINA, COMUNA DRAGALINA JUDEȚUL CĂLĂRAȘI.**

- pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat in județul CALARASI, municipiul/orasul /comuna
DRAGALINA, sat DRAGALINA, sectorul _____, cod postal _____, str. _____ nr. _____ - bl. _____ sc. _____ ap. _____.

Cartea funciara4) nr. _____

fisa bunului imobil _____

Nr. Cadastral _____.

- lucrari in valoare de (5) - 3 512 418,51 lei fara TVA.

- in baza documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C.),
nr.B48 din MAI 2023, *EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE MENAJERA SI EXTINDERE STATIE
DE EPURARE IN SAT DRAGALINA, COMUNA DRAGALINA JUDEȚUL CĂLĂRAȘI*, elaborata de SC
VEST INSTAL SRL, cu sediul in județul CĂLĂRAȘI, municipiul CALARASI, sector
_____, str.DROPIEI, nr.104, bl. _____, ap _____, et. _____, respectiv de arh. TINU ALEXANDRU, arhitect cu drept de
semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. **8841** in conformitate cu prevederile Legii
nr.184/2001, privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat in evidentele Filialei
teritoriale **MUNTENIA SUD EST**, a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. Documentatia tehnica - P.T.(D.T.A.C. sau .D.T.A.D.)- vizata spre neschimbare - impreuna cu toate avizele si acordurile obtinute, precum si punctul de vedere / actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului, face parte integranta din prezenta autorizatie.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice- D.T.vizata spre neschimbare (inclusiv avizele si acordurile obtinute) constituie infractiune si contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24 ,alin.(1), respectiv art.26 alin.(1) din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)- (15¹) din Legea 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE(Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. Titularul autorizatiei este obligat:

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat(formularul model F 13 la autoritatea administratiei publice locale emitenta a autorizatiei;
2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat(formularul model F 14 la Inspectoratul in Constructii al judetului/municipiului Bucuresti, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0.1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat(formularul model F 15 la Inspectoratul in Constructii al judetului/municipiului Bucuresti, odata cu convocarea comisiei de receptie;
4. Sa pastreze pe santier - in perfecta stare- autorizatia de constyruire si documentatia tehnica- D.T.(D.T.A.C.+ D.T.O.E./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;
5. In cazul in care pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice(fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pitre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana de cultura, culte si patrimoniu cultural national;
6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si a mediului potrivit normelor generale si locale;
7. Sa transporte la :o groapa de gunoi autorizata materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii;
8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de __15__ zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;
9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificarea a investitiei"(vezi anexa 8 la Normele metodologice);
10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa monteze "Placuta de identificarea a investitiei";
11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia , cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirarea a valabilitatii autorizatiei de construire / desfiintare(inclusiv durata de executie a lucrarilor);
12. Sa prezinte " Certificatul de performanta energetica a cladirii " la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;
13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut avizul de securitate la incendiu;
14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;
15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu ami tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare(inclusiv durata de executie a lucrarilor).

C. Durata de executie a lucrarilor este de 20 luni , calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in pealabil),situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizatiei este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR

MARIAN GABRIEL STANCIU



SECRETAR

GABRIEL ESCU

Responsabil urbanism
STEFAN MELA

Intocmit

VASILIANU

Taxa de autorizare in valoare SCUTIT lei a fost achitata conform ____ nr . _____.

Taxa de timbru de arhitectura in valoare de __ lei a fost achitata conform chitantei nr. ____ din _____.

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de _____, insotita de ____ exemplare din documentatia tehnica D.T. , impreuna cu avizele si acordurile obtinute vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii 50/1991,privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE**

De la data de _____ la data de _____

Dupa acesta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR

SECRETAR

Responsabil urbanism

Data prelungirii valabilitatii _____

Achitat taxa de _____ lei , conform chitantei nr. _____ din _____.

Transmis solicitantului la data de _____ direct/ prin posta.

1) Numele si prenumele solicitantului

16) Adresa solicitantului

17) Denumirea lucrarii, descrierea concisa a lucrarilor autorizate, precum si alte date extrase din PAC/PAD

18) Se completeaza cu datele extrase din Cartea Funciara sau din Fisa bunului imobil dupa caz.

C. Durata de executie a lucrarilor este de 30 luni, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in postambulu), marcate in cure periodice de validitate a autorizatiei se extinde pe intregul durata de executie a lucrarilor autorizate.
D. Termenul de validitate a autorizatiei este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepe lucrarile de executie autorizate.

Subsemnatul _____ domiciliat in _____
de _____ posesor al B.I.(C.I)seria _____ nr. _____ eliberat
lui _____ la data de _____ si _____ fiul al _____

Am luat la cunostiinta de prevederile prezentei autorizatii de construire/desfiintare si ma oblig sa le respect intocmai, cunoscand prevederile Legii 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, in ceea ce priveste sanctiunile, in cazul nerespectarii prevederilor autorizatiei.

Intocmit
Vasile MARIANU

Taxa de autorizare in valoare SCUTITA este a fost achitata conform nr. _____ din _____
Taxa de timbru de achiziitie in valoare de _____ lei a fost achitata conform chitanței nr. _____ din _____

_____ Numele si prenumele (in clar) _____

In conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFINTARE

De la data de _____ la data de _____

Dupa aceasta data, o noua prelungire a validitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii o alta autorizatie de construire/desfiintare.

Semnatura

SECRETAR

PRIMAR

Responsabil autorizatie

L.S.(pentru persoane juridice)

Data prelungirii validitatii _____
Achitata taxa de _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct/pin poasta _____

(1) Numara si prenumele solicitantului
(2) Adresa solicitantului
(3) Termenul de executie, desfasurarea lucrarilor autorizate, precum si alti date extrase din PAC/PAD
(4) Se completeaza cu datele extrase din Cartea Funciara sau din Planul cadastral mobil datat caz